



UMOWA nr OAZP.262/25/4/2025

zawarta w dniu 2025 roku, pomiędzy:

Miastem Łódź, określanym dalej w treści umowy jako „**Zamawiający**”, reprezentowanym przez Jana Schnercha – Dyrektora Łódzkiego Ośrodka Geodezji, 90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23 REGON 470830536, działającego na rzecz i w imieniu Miasta Łódź na podstawie Zarządzenia Nr 1554/VI/11 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 5 grudnia 2011 roku w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Łódzkiego Ośrodka Geodezji,

a

....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy pod nr KRS:, NIP, REGON, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....
wyłonioną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr OAZP.2610/25/2025.

W dalszej części Umowy Zamawiający i Wykonawca będą nazywani „**Stronami**”.

Umowa została zawarta w trybie wyłączającym stosowanie ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tejże, gdyż wartość udzielanego zamówienia nie przekracza kwoty 130000,00 zł.

§ 1

Przedmiot Umowy i Definicje

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa fabrycznie nowego sprzętu IT wraz z gwarancjami producentów w zakresie:
 - **zadania częściowego nr 4 – urządzenia niezbędne do pracy działu IT (zaciskarka RJ45, tester kabli sieciowych, wizualny lokalizator uszkodzeń, stacja dokująca-klonująca, patchcord światłowodowy 5m (8 szt.), patchcord światłowodowy 10 m (8 szt.), konwerter RS232 (DB9) do USB)**zwanych dalej „Urządzeniami”, o parametrach określonych w OPZ oraz Ofercie Wykonawcy z dnia 2025 r. zwanej dalej „Ofertą” – stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Ilekczo w Umowie jest mowa o:
 - a. Użytkownika – należy pod tym pojęciem rozumieć pracowników Łódzkiego Ośrodka Geodezji;
 - b. Miejscu użytkowania Urządzeń – należy przez to rozumieć lokalizację:
 - **dla urządzeń będących przedmiotem zamówienia: 90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23;**
 - c. Miejscu dostawy – należy przez to rozumieć wskazaną przez Zamawiającego lokalizację: 90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23.

§ 2

Termin wykonania Umowy

Termin realizacji Przedmiotu Umowy wynosi do dni roboczych od dnia podpisania Umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. dostarczenia Urządzeń własnymi środkami i na własny koszt i ryzyko do Łódzkiego Ośrodka Geodezji;
 - b. wniesienia Urządzeń w Miejscu dostawy do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i szkody powstałe w czasie transportu Urządzeń do Miejsca dostawy.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwości Urządzeń Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dostawy o brakujące Urządzenia lub niezwłocznej wymiany wadliwych Urządzeń na wolne od wad.

§ 4

Procedura odbioru Przedmiotu Umowy

1. Po zakończeniu czynności określonych w § 3, Strony sporządzają Protokół przekazania Urządzeń.
2. W okresie do 5 dni roboczych od daty podpisania Protokołu przekazania, o którym mowa w ust. 1, Użytkownicy będą użytkowali dostarczone Urządzenia w ramach testu, którego celem będzie sprawdzenie poprawności działania Urządzeń oraz czy dostarczone Urządzenia są wolne od wad fizycznych.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub Użytkowników w okresie testowego użytkowania Przedmiotu Umowy, nieprawidłowości działania Urządzeń lub wad fizycznych w rozumieniu § 6, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na dostawę Urządzeń wolnych od wad, bez ponoszenia przez Zamawiającego z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych kosztów lub odstąpić od Umowy zgodnie z § 9 Umowy.
4. Po zakończeniu okresu testowego użytkowania Urządzeń, a w razie stwierdzenia przez Zamawiającego lub Użytkowników w tym okresie występowania wad – po ich usunięciu przez Wykonawcę, Strony podpisują Protokół ostatecznego odbioru.
5. Dokonanie odbioru Urządzeń zgodnie z postanowieniami Umowy nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości.

§ 5

Wynagrodzenie zakresu

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 1, Strony ustalają wartość wynagrodzenia w wysokości: ogółem zł brutto (słownie:), w tym nettozł i podatek VAT 23% zł.
2. Protokół ostatecznego odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 4, jest podstawą do wystawienia faktury za wykonany Przedmiot Umowy. Prawidłowo wystawiona faktura ma zawierać w swojej treści numer Umowy i powinna zostać doręczona Zamawiającemu w ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania protokołu ostatecznego odbioru.
3. Faktura, o której mowa w ust. 2, zawierać będzie zestawienie dostarczonych urządzeń wraz z nazwą oraz ceną jednostkową netto i podatkiem VAT – dla każdego urządzenia oddzielnie. Wartość brutto wykonania Przedmiotu Umowy, o której jest mowa w ust. 1, wyliczana jest jako suma wartości brutto pojedynczych Urządzeń, wyliczanych z wartości netto tych Urządzeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na konto Wykonawcy nr w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Zapłata nastąpi w mechanizmie podzielonej płatności tzw. „split payment”.
5. W fakturach wystawianych Zamawiającemu przez Wykonawcę, należy podawać
Nabywcę: Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź NIP 725-00-28-902;
Odbiorcę: Łódzki Ośrodek Geodezji, ul. Traugutta 21/23, 90-113 Łódź, REGON 470830536.
6. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu.
8. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania.
9. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
10. Wykonawca korzystając z usług brokera PEFexpert na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF), powinien wpisać dane dotyczące Nabywcy:
 - w sekcji NABYWCA TOWARU/USŁUGI, w polu Identyfikator podatkowy należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
 - w sekcji ADRESAT DOKUMENTU, jako rodzaj adresu PEF należy wybrać: NIP,
 - w polu Numer adresu PEF należy wpisać NIP: 7251001667,
 - sekcja ODBIORCA TOWARU/USŁUGI powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy towaru.

*Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 3-9 i art. 22-24 ustawy z dnia 5 września 2016 r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług oraz dokonywania zwrotu środków publicznych przeznaczonych na realizację projektów finansowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub od państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu

przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 280), art. 82 i art. 193a § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2025 r. poz. 111) oraz zgodnie z wytycznymi zawartymi w Broszurze informacyjnej z 24 listopada 2016 r. - Centralizacja rozliczeń w podatku VAT jednostek samorządu terytorialnego.

11. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania – na poniższego maila: przetargi@log.lodz.pl.
12. W razie opóźnienia w zapłacie należności pieniężnych, niezawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do odstąpienia od naliczania odsetek.
13. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem Wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
14. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie.
15. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i jego nazwa brzmi, NIP, REGON, i jest uprawniony do wystawiania faktury.
16. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowo wystawionej faktury, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia niezwłocznie informując o tym fakcie Wykonawcę.

§ 6

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie wady fizyczne Urządzeń.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie wady prawne Urządzeń, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem Urządzeń do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od ewentualnych roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostających w związku z wprowadzeniem Urządzeń do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Wykonawca zapewnia i zobowiązuje się, że zgodne z Umową korzystanie przez Użytkowników z dostarczonych Urządzeń nie będzie stanowić naruszenia majątkowych praw autorskich osób trzecich. W wypadku powzięcia wątpliwości, co do zgodności Urządzeń z Umową, Zamawiający jest uprawniony do:
 - a. zwrócenia się do producenta Urządzeń o potwierdzenie ich zgodności z Umową (w tym także do przekazania producentowi niezbędnych danych umożliwiających weryfikację) oraz
 - b. zlecenia producentowi Urządzeń lub wskazanemu przez producenta podmiotowi, inspekcji Urządzeń pod kątem ich zgodności z Umową oraz ważności i zakresu uprawnień licencyjnych.
5. Jeżeli inspekcja, o której mowa powyżej, wykaże niezgodność Urządzeń z Umową lub stwierdzi, że korzystanie z Urządzeń narusza majątkowe prawa autorskie producenta lub osób trzecich, koszt inspekcji zostanie pokryty przez Wykonawcę, według rachunku przedstawionego przez podmiot wykonujący inspekcję, w kwocie nie przekraczającej 30% wartości Przedmiotu Umowy (ograniczenie to nie dotyczy kosztów poniesionych przez Strony w wyniku dokonanej inspekcji, jak np. konieczność zakupu nowego oprogramowania). Prawo zlecenia inspekcji nie ogranicza ani nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego, w szczególności prawa do żądania dostarczenia Urządzeń zgodnych z Umową oraz roszczeń odszkodowawczych.
6. Przedmiot Umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz standardami technicznymi.
7. Wykonawca odpowiada za wszelkie naruszenia praw osób trzecich, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.

8. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca nie może przenieść na osobę третią praw i obowiązków wynikających z Umowy.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na Urządzenia będące Przedmiotem Umowy, na okres i na warunkach określonych w OPZ, z uwzględnieniem postanowień niniejszej Umowy.
2. Wykonawca udziela: miesięcy gwarancji oraz miesięcy rękojmi na dostawy określone w Zadaniu częściowym nr 4 – urządzenia niezbędne do pracy działu IT (zaciskarka RJ45, tester kabli sieciowych, wizualny lokalizator uszkodzeń, stacja dokująca-klonująca, patchcord światłowodowy 5m (8 szt.), patchcord światłowodowy 10 m (8 szt.), konwerter RS232 (DB9) do USB).
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania Protokołu ostatecznego odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 4.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji jakości niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne Urządzeń.
5. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć nieodpłatnie wszystkie wady i nieprawidłowości w działaniu Urządzeń, a w przypadkach określonych w ust. 11 i 12 dokonać wymiany Urządzenia na nowe, wolne od wad.
6. Zgłoszenia w ramach gwarancji i rękojmi będą dokonywane przez pracowników Łódzkiego Ośrodka Geodezji.
7. Naprawy gwarancyjne zostaną przeprowadzone przez autoryzowany serwis producenta Urządzeń.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania zgłoszeń serwisowych, w godzinach pracy Zamawiającego we wszystkie dni robocze, za pomocą: tel:, faks:, e-mail:
9. O każdej zmianie numeru telefonu, faksu lub adresu e-mailowego Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej. Powiadomienie o powyższych zmianach nie stanowi zmiany Umowy wymagającej sporządzenia aneksu.
10. Przyjęcie zgłoszenia wraz z określeniem daty i godziny przystąpienia do naprawy, zostanie przez Wykonawcę potwierdzone telefonicznie, faksem lub drogą elektroniczną na wskazany przez Zamawiającego numer faksu lub adres e-mailowy.
11. Usługi gwarancyjne będą dokonywane przez Wykonawcę w miejscu użytkowania Urządzeń, a w przypadku konieczności naprawy uszkodzonego sprzętu poza miejscem jego użytkowania wszelkie czynności z tym związane będą wykonywane przez Wykonawcę i na jego koszt.
12. W przypadku awarii lub usterki Urządzeń Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia usterki lub awarii (naprawy lub wymiany wadliwego bądź zużytego podzespołu lub Urządzenia), w terminie naprawy nie dłuższym niż w ciągu 3 dni roboczych, licząc od momentu zgłoszenia awarii lub usterki. W przypadku niemożności naprawy uszkodzonego Urządzenia w miejscu użytkowania Urządzenia w ciągu 3 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się podstawić Zamawiającemu na czas naprawy Urządzenie zastępcze tego samego typu. Urządzenie zastępcze zostanie podstawione i skonfigurowane przez Wykonawcę w miejsce uszkodzonego, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia awarii lub usterki. W przypadku konieczności naprawy uszkodzonego Urządzenia poza miejscem użytkowania Urządzenia, czas trwania naprawy nie może być dłuższy niż 15 dni roboczych.
13. W przypadku, gdy w okresie gwarancyjnym naprawa Urządzenia z powodu wad nieusuwalnych jest technicznie niemożliwa lub nastąpi trzykrotna naprawa Urządzenia, Wykonawca niezwłocznie tj. w terminie nie dłuższym niż 15 dni roboczych, liczonych od dnia zgłoszenia ostatniej awarii lub usterki, dokona jego wymiany na Urządzenie nowe, wolne od wad, o parametrach identycznych lub lepszych, jak określone w OPZ i Ofercie Wykonawcy.
14. Wykonawca dokona wymiany Urządzenia objętego gwarancją na nowe, wolne od wad w przypadku, gdy w okresie gwarancyjnym nie dokona naprawy Urządzenia w okresie 15 dni roboczych od momentu upływu terminu naprawy, o którym mowa w ust. 12. Wymiana Urządzenia nastąpi niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, licząc od dnia zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego.
15. W przypadku wymiany Urządzenia na nowe, okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, udzielonej przez Wykonawcę, rozpoczyna bieg od daty odbioru nowego Urządzenia przez Zamawiającego.
16. Okres naprawy Urządzenia będzie powodować odpowiednie przedłużenie przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady na to Urządzenie.
17. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących

w Urządzeniu, nie ujawnione przy jego odbiorze, jak i wszelkie inne wady fizyczne Urządzenia, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność.

18. Wszelkie koszty i ryzyko związane z obowiązkami wynikającymi z gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.
19. Jeżeli warunkiem utrzymania gwarancji lub rękojmi jest wykonywanie okresowych przeglądów lub konserwacji Urządzeń, Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania takich czynności w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą Umową.
20. Dla Urządzeń będących Przedmiotem Umowy Wykonawca, w ramach zaoferowanej ceny, będzie wykonywał świadczenia gwarancyjne, które obejmują wykonywanie diagnostyki i napraw, w tym wymianę uszkodzonych Urządzeń lub podzespołów (również zużytych) na nowe o nie gorszych parametrach funkcjonalnych.

§ 8

Wsparcie techniczne

1. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu wsparcie techniczne, na okres trwania gwarancji i rękojmi, od daty podpisania Protokołu ostatecznego odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 4, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub przez telefon, w godzinach pracy Zamawiającego we wszystkie dni robocze.
2. Wykonawca udostępni numer telefonu, faksu i adres e-mail umożliwiający kontakt z osobą odpowiedzialną za wsparcie techniczne. O każdej zmianie numeru telefonu, faksu lub adresu e-mail Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do rozwiązania problemu technicznego w ciągu 3 dni roboczych liczonych od dnia następnego od dnia zgłoszenia.
4. W przypadku trzykrotnego zgłoszenia problemu przez Zamawiającego i braku reakcji lub nieskutecznej reakcji Wykonawcy w terminach określonych w ust. 3, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania problemu przez innego wykonawcę, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z którym zawarta jest Umowa.

§ 9

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy lub wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli zajdzie przynajmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:
 - a. którekolwiek z dostarczonych przez Wykonawcę Urządzeń nie odpowiada parametrom określonym w OPZ i Ofercie;
 - b. opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy przekroczy 50% czasu dostawy;
 - c. Wykonawca wykonuje obowiązki wynikające z Umowy w sposób nienależyty, w tym w szczególności niezgodnie z postanowieniami określonymi w § 3 Umowy, a zwłaszcza gdy nie dokona wymiany wadliwych Urządzeń na Urządzenia wolne od wad zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 3;
 - d. likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wydania nakazu zajęcia istotnej części majątku Wykonawcy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§ 10

Kary umowne

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi w wysokości odpowiednio:
 - a. 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od Umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
 - b. 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy;
 - c. 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w podjęciu naprawy oraz w usunięciu awarii lub usterki w ramach naprawy gwarancyjnej lub w ramach rękojmi w terminach określonych w § 7.
2. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy lub poprzez wezwanie Wykonawcy do zapłaty kary w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
3. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach

- ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
4. W przypadku, gdy łączna wartość kar umownych, naliczonych w przypadkach określonych w ust. 1, w trakcie realizacji Umowy osiągnęłaby poziom 15% wartości łącznego wynagrodzenia brutto wymienionego w § 5 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.
 5. Oświadczenie o odstąpieniu, z przyczyn wskazanych w ust. 4, Zamawiający złoży na piśmie wraz z uzasadnieniem w terminie 120 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie stanowiącej podstawę odstąpienia.
 6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 75% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.

§ 11

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Wysokość ostatecznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy może ulec zmianie, zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy zmieni się:
 - a. stawka podatku od towarów i usług;
 - b. wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalone na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - c. zasada podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
 - d. zasada gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 427)jeżeli zmiany te będą miały wpływ na wzrost kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Wykonawca może przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek o dokonanie zmiany Umowy najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wynagrodzenia wraz z jej szczegółowym uzasadnieniem i wyliczeniem wzrostu ceny usługi oraz składowych tego wzrostu, a także wskazaniem w jakim stopniu zostało rozłożone ryzyko wzrostu cen pomiędzy Strony, a także dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, a w szczególności szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
3. W terminie 21 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy zawierającego komplet dokumentów, o których mowa w ust. 2, przy czym Zamawiający jest uprawniony do zadawania dodatkowych pytań w związku z wnioskiem i w takim wypadku termin, o którym mowa powyżej, biegnie od dnia udzielania odpowiedzi przez Wykonawcę. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism do Wykonawcy.
4. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, o którym mowa w ust. 1 lit. a, przyjętej do określenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, która zacznie obowiązywać po dniu zawarcia Umowy, zostanie sporządzony aneks do Umowy, w którym wynagrodzenie Wykonawcy w ujęciu brutto ulegnie zmianie poprzez zastosowanie zmienionej stawki podatku od towarów i usług. Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Umowy w okresie od dnia obowiązywania zmienionej stawki podatku, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinna być zastosowana zmieniona stawka podatku.
5. Strony, mając na uwadze art. 439 i nast. Ustawy, przewidują możliwość wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na zasadach określonych poniżej:
 - a. minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia, wynosi 15% w stosunku do cen lub kosztów z kwartału lub miesiąca, w którym Wykonawca złożył ofertę Zamawiającemu,
 - b. w sytuacji zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy o więcej niż 15%, Strona jest uprawniona złożyć drugiej Stronie pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających (lub mających wynikać) z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek winien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne, wskazanie podstaw prawnych oraz powinien zawierać dokumenty potwierdzające treść uzasadnienia znajdującego się we wniosku, wykazujące w szczególności rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów / poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszej Umowy oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy. Nie jest wystarczające powołanie się na ogólny wzrost cen. Wnioskodawca musi udowodnić faktyczną zmianę ceny materiałów lub kosztu,

- c. poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie odpowiedniego wskaźnika ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie odpowiedniego (według branży) wskaźnika cen producentów usług związanych z obsługą działalności gospodarczej za dany kwartał i wynosi połowę wartości tego wskaźnika (Strony ponoszą konsekwencje po połowie; sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszty wykonania zamówienia). W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- d. wniosek o zmianę wynagrodzenia na podstawie niniejszego ustępu można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy; wniosek należy złożyć najdalej do dnia wykonania Umowy,
- e. maksymalna wartość zmian wynagrodzenia, jaka może zostać dokonana w efekcie zastosowania postanowień niniejszego ustępu, nie może łącznie przekroczyć wynagrodzenia przewidzianego przez Wykonawcę w ofercie o więcej niż 5%,
- f. zmiana wynagrodzenia wymaga zawarcia przez Strony aneksu. Aneks powinien zostać zawarty w ciągu miesiąca od dnia otrzymania kompletnego i uzasadnionego wniosku o zawarcie stosownego aneksu przez drugą Stronę; taki aneks stosuje się od dnia złożenia kompletnego i uzasadnionego wniosku o zmianę wynagrodzenia.

Strony zgodnie postanawiają, że procedowanie, analizowanie, odmowa, spory itd. dotyczące zmiany wynagrodzenia na podstawie postanowień niniejszego ustępu nie będą stanowić podstawy do wstrzymania wykonywania zobowiązań Stron z Umowy, a wszelkie spory dotyczące zmiany wynagrodzenia w oparciu o postanowienia niniejszego ustępu pozostaną bez negatywnego wpływu na wykonywanie i gotowość Stron do wykonywania Umowy.

§ 12

Osoby upoważnione do kontaktu

1. Do koordynowania spraw związanych z realizacją Przedmiotu Umowy Strony wyznaczają:
Zamawiający: Konrad Malarczyk, Michał Sakowicz i Piotr Adamiec, tel. 42 272-68-51, e-mail: k.malarczyk@log.lodz.pl, m.sakowicz@log.lodz.pl, p.adamiec@log.lodz.pl.
Wykonawca:, tel., e-mail
2. Wszelkie ustalenia Stron muszą być udokumentowane i podpisane przez osoby do tego uprawnione.
3. O każdej zmianie osób wymienionych w ust. 1 lub ich numeru telefonu lub adresu e-mailowego, każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę w formie pisemnej. Powiadomienie o powyższych zmianach nie stanowi zmiany Umowy wymagającej sporządzenia aneksu.

§ 13

Dopuszczalność zmian postanowień Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w razie, gdy:
 - a. konieczność wprowadzenia takich zmian wynikać będzie z okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; lub
 - b. zmiany te są korzystne dla Zamawiającego bez zwiększania ustalonego wynagrodzenia;
 - c. w przypadku zmiany sposobu spełnienia świadczenia, zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
 - niedostępnością na rynku Urządzeń wskazanych w ofercie lub specyfikacji technicznej spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych Urządzeń,
 - pojawieniem się na rynku Urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości,
 - koniecznością zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, niż wskazane w specyfikacji technicznej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy
 zmianie mogą ulec postanowienia Umowy dotyczące terminu wykonania Przedmiotu Umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy;
 - d. wystąpią okoliczności nieprzewidziane w chwili zawarcia Umowy, a skutkujące koniecznością ograniczenia przez Zamawiającego zakresu zleconego Przedmiotu Umowy – zmianie ulegną postanowienia Umowy dotyczące Przedmiotu Umowy i jego zakresu, wynagrodzenia Wykonawcy, jego rozliczenia oraz obowiązków Wykonawcy i warunków gwarancji oraz rękojmi;
 - e. w przypadku zaistnienia przyczyn związanych z epidemią, zmianie ulegną postanowienia dotyczące

- sposobu i terminu realizacji Umowy.
2. Zmiany Umowy będą dokonywane poprzez kolejno numerowane aneksy sporządzone przez Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Strony dopuszczają możliwość dokonywania wszelkich nieistotnych zmian Umowy.
 3. Zmiana miejsca użytkowania Urządzeń nie stanowi zmiany Umowy. Zamawiający zobowiązany jest do poinformowania Wykonawcy o takiej zmianie.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Do spraw nieuregulowanych Umową stosuje się właściwe przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Kodeksu cywilnego i Prawa zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Do Umowy załączono następujące Załączniki:
 - Oferta Wykonawcy
4. Wymienione Załączniki stanowią integralną część Umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do Umowy
nr OAZP.262/25/4/2025
z dnia 2025 r.

Oferta