

UMOWA Nr OAZP.262/45/2025
zawarta w dniu ... listopada 2025 r. pomiędzy

Miastem Łódź, reprezentowanym przez Pana Jana Schnercha - Dyrektora Łódzkiego Ośrodka Geodezji, 90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23, REGON 470830536, działającym na podstawie pełnomocnictwa z dnia 14 grudnia 2011 r. na rzecz i w imieniu Miasta Łódź na podstawie Zarządzenia Nr 1554/VI/11 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 5 grudnia 2011 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Łódzkiego Ośrodka Geodezji,
zwanym dalej „Zamawiającym”
a

.....,
reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”,

wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr OAZP/2610/45/2025.

W dalszej części Umowy Zamawiający i Wykonawca będą nazywani „**Stronami**”.

Umowa została zawarta w trybie wyłączającym stosowanie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tejże, gdyż wartość udzielanego zamówienia nie przekracza kwoty 130000,00 zł.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa urządzeń do czyszczenia, tj.:
 - 1) automatu szorująco-zbierającego – 1 szt.
 - 2) odkurzaczy przemysłowych – 2 szt.
 - 3) wózków serwisowych do sprzątania – 2 szt.
 - 4) mopów – 3 szt.zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia 2025 r., stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot zamówienia 7 dni od dnia podpisania umowy, jednak nie później niż do dnia 28 listopada 2025 r.. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania na własny koszt przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego w Łodzi przy ul. Traugutta 21/23.
3. Osoby do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu Umowy:
 - a) ze strony Zamawiającego: Mateusz Stańczykowski, tel.42 272-68-39, e-mail: m.stanczykowski@log.lodz.pl.
 - b) ze strony Wykonawcy:

§ 2

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy o którym mowa w § 1 ust. 1, Strony ustalają łączną wartość wynagrodzenia w wysokości zł brutto (słownie złotych:/100 PLN), w tym netto zł i podatek VAT 23% - zł.
2. Łączne wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z dostawą, opakowaniem, transportem, ubezpieczeniem oraz wniesieniem i montażem zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
3. Warunkiem wystawienia faktury będzie podpisany bez uwag protokół zdawczo-odbiorczy.
4. Wynagrodzenie zostanie zrealizowane w mechanizmie podzielonej płatności tzw. split payment na konto nr:
5. Wypłata należności nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. N fakturze wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę, należy podać:
Nabywcę: Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź NIP 725-00-28-902;
Odbiorcę: Łódzki Ośrodek Geodezji, ul. Traugutta 21/23, 90-113 Łódź.
7. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu.
9. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania.
10. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
11. Wykonawca korzystając z usług brokera PEFexpert na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF), powinien wpisać dane dotyczące Nabywcy:

- a) w sekcji NABYWCA TOWARU/USŁUGI, w polu Identyfikator podatkowy należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
 - b) w sekcji ADRESAT DOKUMENTU, jako rodzaj adresu PEF należy wybrać NIP, w polu Numer adresu PEF należy wpisać NIP własny Jednostki: 7251001667,
 - c) sekcja ODBIORCA TOWARU/USŁUGI powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy /odbioru usługi.
12. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania – na poniższego maila: przetargi@log.lodz.pl.
 13. W razie opóźnienia w zapłacie należności pieniężnych, niezawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do odstąpienia od naliczania odsetek.
 14. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem Wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
 15. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie.
 16. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i jego nazwa brzmi, NIP, REGON i jest uprawniony do wystawiania faktury.
 17. **W przypadku wystawienia faktury VAT niezgodnie z wymaganiami opisanymi powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do jej skorygowania, a bieg terminu płatności rozpoczyna się od daty dostarczenia skorygowanej faktury VAT zawierającej prawidłowe oznaczenie nabywcy i odbiorcy faktury, zgodne z wymaganiami zawartymi w niniejszym ustępie.**
 18. Faktura musi zawierać numer umowy: **OAZP.262/45/2025** i musi być przesłana na adres Łódzkiego Ośrodka Geodezji, ul. Traugutta 21/23, 90-113 Łódź, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej Umowy dotyczących możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej.
 19. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności dokonać przekazania swojej wierzytelności, wynikającej z zawartej Umowy na osobę trzecią.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot Umowy do wskazanego przez Zamawiającego pomieszczenia wraz z dokumentami gwarancyjnymi, atestami, instrukcjami obsługi w języku polskim itp.
2. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze dostarczonego przedmiotu Umowy, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) odmowa odbioru dostawy,
 - 2) określenie nowego terminu dostawy przedmiotu Umowy lub jego części bez wad, nie dłużej niż do 3 dni od daty zgłoszenia, bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i szkody powstałe w czasie transportu przedmiotu Umowy do miejsca dostawy.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwości urządzeń o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1-4) niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznej wymiany wadliwych urządzeń na wolne od wad.
5. Wykonawca na przedmiot Umowy udziela miesięcznej gwarancji i rękojmi.
6. Dla urządzeń wymienionych w § 1 ust. 1 pkt 1-2) niniejszej Umowy, przedmiot zamówienia obejmuje również:
 - 1) uruchomienie urządzeń po ich dostarczeniu i sprawdzenie poprawności działania.
 - 2) przeszkolenie co najmniej 3 pracowników Zamawiającego w zakresie użytkowania urządzeń oraz jego prawidłowej konserwacji.
 - 3) serwis gwarancyjny przez okres gwarancji wynoszący co najmniej miesiące, obejmujący w szczególności: przegląd urządzeń co najmniej raz na 12 miesięcy i konserwację urządzeń podczas przeglądu.
 - 4) naprawę urządzeń w okresie gwarancyjnym na następujących zasadach:
 - a) czas przystąpienia do naprawy przy zgłoszeniu usterki e-mailem:
 - do godziny 10.00 – naprawa nastąpi najpóźniej w ciągu 48 h,
 - do godziny 15.00 – naprawa nastąpi najpóźniej w ciągu 72 h;
 - b) naprawa nastąpi w miejscu użytkowania sprzętu;
 - c) w przypadku konieczności wykonania naprawy poza miejscem użytkowania urządzeń, Wykonawca zapewni na własny koszt odbiór sprzętu do naprawy i jego dostawę po dokonaniu naprawy.
7. Koszty usuwania uszkodzeń lub awarii i ich skutków nie objętych gwarancją będą rozliczane na podstawie odrębnych zleceń.

§ 4

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy:
 - 1) w przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1.
 - 2) w przypadku opóźnienia w wykonaniu i dostarczeniu przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy dzień opóźnienia karę umowną w wysokości 0,5% łącznej wartości zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1:
 - 3) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% łącznej wartości zamówienia, o którym mowa w § 2 ust.1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i egzekwowania należności z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 5

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany są dopuszczalne tylko wówczas, jeżeli wyniknęły z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub są korzystne dla Zamawiającego oraz w razie zmiany przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu Umowy i które wywołują potrzebę zmian jej postanowień.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

Ewentualne spory wynikłe z wykonania Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**-niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 1:

- Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA