

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego budynku ŁOG
ADRES INWESTYCJI : gen. Romualda Traugutta 21/23, 90-113 Łódź
INWESTOR : Łódzki Ośrodek Geodezji
ADRES INWESTORA : gen. Romualda Traugutta 21/23, 90-113 Łódź
DATA OPRACOWANIA : 07.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT DACHU ŁÓDZKIEGO OŚRODKA GEODEZJI - WYKONANIE NA CAŁEJ POWIERZCHNI DACHU NOWEJ POWŁOKI HYDROIZOLACYJNEJ						
1			DACH GÓRNY			
1.1			ZABEZPIECZENIE - WINDY, PODŁOGI, SCANY			
1	KNP 02		Obłożenie płytami pilśniowymi miękkimi podłogi i ścian windy	m ²		
d.1.	0324-01.06					
1			14	m ²	14,000	
					RAZEM	14,000
2	KNR-W 4-		Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.	01 1216-01		Krotność = 2			
1			95	m ²	95,000	
					RAZEM	95,000
1.2			ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
3	KNR K-05		Sprawdzenie skuteczności działania kominka wentylacyjnego papowego	szt.		
d.1.	0407-01					
2	analogia		4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
4	KNR AT-13		Podwieszenie kanałów instalacyjnych - przewody freonowe, kable etc.	m		
d.1.	0106-03					
2	analogia		13	m	13,000	
					RAZEM	13,000
5	KNR 4-03		Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie	szt.		
d.1.	1138-03					
2			15	szt.	15,000	
					RAZEM	15,000
6	KNR 9-24		Zmycie mechaniczne podłoża	m ²		
d.1.	0101-05					
2			180	m ²	180,000	
					RAZEM	180,000
7	TZKNBK		Oczyszczenie wpustów	kpl.		
d.1.	XX 6101-01					
2			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
8	ZKNR C-2		Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie elementów stalowych - ręcznie	szt.		
d.1.	0806-03					
2			20	szt.	20,000	
					RAZEM	20,000
9	ZKNR C-2		Przygotowanie podłoża. Odtłuszczenie elementów stalowych - marki	m ²		
d.1.	0806-06					
2			8,64	m ²	8,640	
					RAZEM	8,640
10	KNR 0-15		Wymiana wkrętów typu FARMER	m		
d.1.	0521-05					
2	analogia		60	m	60,000	
					RAZEM	60,000
1.3			ROBOTY IZOLACYJNE			
11	KNR BC-02		Izolacje i uszczelnienia - gruntowanie powierzchni poziomych	m ²		
d.1.	0303-01					
3	analogia		180	m ²	180,000	
					RAZEM	180,000
12	KNR BC-02		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie pierwszej warstwy uszczelniającej	m ²		
d.1.	0303-02					
3	analogia		180	m ²	180,000	
					RAZEM	180,000
13	KNR BC-02		Izolacje i uszczelnienia j żywicy poliuretanowej - zatopienie włókniny zbrojącej	m ²		
d.1.	0303-07					
3	analogia		180	m ²	180,000	
					RAZEM	180,000
14	KNR BC-02		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie drugiej warstwy uszczelniającej	m ²		
d.1.	0303-02					
3	analogia		180	m ²	180,000	
					RAZEM	180,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR BC-02 d.1. 0303-03 3 analogia		Izolacje i uszczelnienia - gruntowanie powierzchni pionowych	m ²		
			20,64	m ²	20,640	
					RAZEM	20,640
16	KNR BC-02 d.1. 0303-04 3 analogia		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie pierwszej warstwy uszczelniającej - powierzchnie pionowe attek, marek postumentów pod wentylatory i innych detali	m ²		
			20,64	m ²	20,640	
					RAZEM	20,640
17	KNR BC-02 d.1. 0303-07 3 analogia		Izolacje i uszczelnienia j żywicy poliuretanowej - zatopienie włókniny zbrojącej	m ²		
			20,64	m ²	20,640	
					RAZEM	20,640
18	KNR BC-02 d.1. 0303-04 3 analogia		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie drugiej warstwy uszczelniającej - powierzchnie pionowe attek, marek postumentów pod wentylatory i innych detali	m ²		
			20,64	m ²	20,640	
					RAZEM	20,640
19	KNR-W 5- d.1. 08 0601-15 3		Montaż wsporników przelotowych pośredniczących klejonych do dachu	szt.		
			15	szt.	15,000	
					RAZEM	15,000
20	KNR K-05 d.1. 0407-01 3		Montaż kominka wentylacyjnego - montaż nasad	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
2			DACH DOLNY			
2.1			ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
21	KNR K-05 d.2. 0407-01 1		Sprawdzenie skuteczności działania kominka wentylacyjnego papowego	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
22	KNR AT-13 d.2. 0106-03 1 analogia		Podwieszenie kanałów instalacyjnych - przewody freonowe, kable etc.	m		
			70,1	m	70,100	
					RAZEM	70,100
23	KNR 2-02 d.2. 0506-06 1 analogia		Rury wentylacyjne z blachy ocynkowanej - podwieszenie	m		
			11	m	11,000	
					RAZEM	11,000
24	KNR 4-01 d.2. 0428-01 1 analogia		Rozebranie podestu	m ²		
			4	m ²	4,000	
					RAZEM	4,000
25	KNR 4-03 d.2. 1138-03 1		Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie	szt.		
			15	szt.	15,000	
					RAZEM	15,000
26	KNR 9-24 d.2. 0101-05 1		Zmycie mechaniczne podłoża	m ²		
			436	m ²	436,000	
					RAZEM	436,000
27	TZKNBK d.2. XX 6101-01 1		Oczyszczenie wpustów	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
28	ZKNR C-2 d.2. 0806-03 1		Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie elementów stalowych - ręcznie	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
29	ZKNR C-2 d.2. 0806-06 1		Przygotowanie podłoża. Odtłuszczenie elementów stalowych - marki	m ²		
			0,9	m ²	0,900	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	0,900
2.2			ROBOTY NAPRAWCZE			
30 d.2. 2	KNR 4-01 0519-01		Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na przecięciu pęcherzy, osuszeniu i podklejeniu papy z uszczelnieniem przecięcia	m ²		
			3	m ²	3,000	
					RAZEM	3,000
31 d.2. 2	ZKNR C-2 0402-01		Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ściany attykowe zewnętrzne	m ²		
			9,2	m ²	9,200	
					RAZEM	9,200
32 d.2. 2	ZKNR C-2 0104-04 analogia		Wypełnienie szczeliny nad obróbką blacharską pianką poliuretanową - ściany attykowe zewnętrzne	m ²		
			9,2	m ²	9,200	
					RAZEM	9,200
33 d.2. 2	ZKNR C-2 0105-09		Zatopienie jednej warstwy siatki - pasy szer do 10 cm na ścianach attykowych zewnętrznych	m ²		
			9,2	m ²	9,200	
					RAZEM	9,200
2.3			ROBOTY IZOLACYJNE			
34 d.2. 3	KNR BC-02 0303-01 analogia		Izolacje i uszczelnienia - gruntowanie powierzchni poziomych	m ²		
			436	m ²	436,000	
					RAZEM	436,000
35 d.2. 3	KNR BC-02 0303-02 analogia		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie pierwszej warstwy uszczelniającej	m ²		
			436	m ²	436,000	
					RAZEM	436,000
36 d.2. 3	KNR BC-02 0303-07 analogia		Izolacje i uszczelnienia j żywicy poliuretanowej - zatopienie włókniny zbrojącej	m ²		
			436	m ²	436,000	
					RAZEM	436,000
37 d.2. 3	KNR BC-02 0303-02 analogia		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie drugiej warstwy uszczelniającej	m ²		
			436	m ²	436,000	
					RAZEM	436,000
38 d.2. 3	KNR BC-02 0303-03 analogia		Izolacje i uszczelnienia - gruntowanie powierzchni pionowych	m ²		
			34,84	m ²	34,840	
					RAZEM	34,840
39 d.2. 3	KNR BC-02 0303-04 analogia		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie pierwszej warstwy uszczelniającej - powierzchnie pionowe attyk, marek postumentów pod wentylatory i innych detali	m ²		
			34,84	m ²	34,840	
					RAZEM	34,840
40 d.2. 3	KNR BC-02 0303-07 analogia		Izolacje i uszczelnienia j żywicy poliuretanowej - zatopienie włókniny zbrojącej	m ²		
			34,84	m ²	34,840	
					RAZEM	34,840
41 d.2. 3	KNR BC-02 0303-04 analogia		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie drugiej warstwy uszczelniającej - powierzchnie pionowe attyk, marek postumentów pod wentylatory i innych detali	m ²		
			34,84	m ²	34,840	
					RAZEM	34,840
42 d.2. 3	KNR BC-02 0303-03 analogia		Izolacje i uszczelnienia - gruntowanie powierzchni - uszczelnienie obróbki okapowej z izolacją termiczną attyk	m ²		
			13,8	m ²	13,800	
					RAZEM	13,800
43 d.2. 3	KNR BC-02 0303-04 analogia		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie pierwszej warstwy uszczelniającej - uszczelnienie obróbki okapowej z izolacją termiczną attyk	m ²		
			13,8	m ²	13,800	
					RAZEM	13,800
44 d.2. 3	KNR BC-02 0303-07 analogia		Izolacje i uszczelnienia j żywicy poliuretanowej - zatopienie włókniny zbrojącej - uszczelnienie obróbki okapowej z izolacją termiczną attyk	m ²		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			13,8	m ²	13,800	
					RAZEM	13,800
45	KNR BC-02		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie drugiej war-	m ²		
d.2.	0303-04		stwy uszczelniającej - uszczelnienie obróbki okapowej z izolacją ter-			
3	analogia		miczną attyk	m ²	13,800	
			13,8		RAZEM	13,800
46	KNR-W 5-		Montaż wsporników przelotowych pośredniczących klejonych do dachu	szt.		
d.2.	08 0601-15					
3			15	szt.	15,000	
					RAZEM	15,000
47	KNR K-05		Montaż kominka wentylacyjnego - montaż nasad	szt.		
d.2.	0407-01					
3			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
2.4			OCZYSZCZENIE OBRÓBEK BLACHARSKICH			
48	KNR BC-02		Odtłuszczenie elementów stalowych - nakrywy attyk pow 17 piętra. Ze	m ²		
d.2.	0205-06		względu na utrudnienia i wysokość zwiększa się nakład x 2,5			
4			6,9	m ²	6,900	
					RAZEM	6,900
49	KNR BC-02		Izolacje i uszczelnienia - gruntowanie powierzchni - uszczelnienie na-	m ²		
d.2.	0303-03		krywy attyki na połączeniach blach			
4	analogia		6,9	m ²	6,900	
					RAZEM	6,900
50	KNR BC-02		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie pierwszej	m ²		
d.2.	0303-04		warstwy uszczelniającej - uszczelnienie nakrywy attyki na połącze-			
4	analogia		niach blach	m ²	6,900	
			poz.49		RAZEM	6,900
51	KNR BC-02		Izolacje i uszczelnienia j żywicy poliuretanowej - zatopienie włókniny	m ²		
d.2.	0303-07		zbrojącej - uszczelnienie nakrywy attyki na połączeniach blach			
4	analogia		poz.49	m ²	6,900	
					RAZEM	6,900
52	KNR BC-02		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie drugiej war-	m ²		
d.2.	0303-04		stwy uszczelniającej - uszczelnienie nakrywy attyki na połączeniach			
4	analogia		blach	m ²	6,900	
			poz.49		RAZEM	6,900
3			SCHODY			
3.1			ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
53	KNR 4-04		Rozebranie posadzek - skucie na schodach płytek gresowych	m ²		
d.3.	0504-03					
1			9	m ²	9,000	
					RAZEM	9,000
54	KNR AT-17		Frezowanie/ szlifowanie powierzchni betonowych frezarką na gł. do 8	m ²		
d.3.	0109-04		mm			
1			9	m ²	9,000	
					RAZEM	9,000
55	ZKNR C-2		Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji	m ²		
d.3.	0808-04		betonowej			
1			9	m ²	9,000	
					RAZEM	9,000
56	ZKNR C-2		Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5 mm	dm ³		
d.3.	0809-04					
1			9	dm ³	9,000	
					RAZEM	9,000
3.2			ROBOTY IZOLACYJNE			
57	KNR BC-02		Izolacje i uszczelnienia - gruntowanie powierzchni - gruntowanie scho-	m ²		
d.3.	0303-03		dów			
2	analogia		9	m ²	9,000	
					RAZEM	9,000
58	KNR BC-02		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie pierwszej	m ²		
d.3.	0303-04		warstwy uszczelniającej na schody			
2	analogia		9	m ²	9,000	
					RAZEM	9,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59	KNR BC-02 d.3. 0303-07 2 analogia		Izolacje i uszczelnienia j żywicy poliuretanowej - zatopienie włókniny zbrojącej - schody	m ²		
			9	m ²	9,000	
					RAZEM	9,000
60	KNR BC-02 d.3. 0303-04 2 analogia		Izolacje i uszczelnienia z żywicy poliuretanowej - nałożenie drugiej warstwy uszczelniającej - schody	m ²		
			9	m ²	9,000	
					RAZEM	9,000
4			SPRZĄTANIE PO PROWADZONYCH ROBOTACH I WYWIEZIE NIE ODPADÓW			
61	KNR 4-04 d.4 1002-02		Transport odpadów budowlanych z dachu do miejsca składowania	m ³		
			2,4	m ³	2,400	
					RAZEM	2,400
62	KNR-W 4-01 d.4 0109-11 0109-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 20 km	m ³		
			2,4	m ³	2,400	
					RAZEM	2,400
5			ROBOTY DODATKOWE			
63			Oczyszczenie ściągów stalowych z profili zamkniętych	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
64			Wykonanie i montaż pomostu systemowego przy wyjściu na dach	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
65			Wykonanie napisu "ŁOG" na dachu górnym	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
66			Naprawa wgniecionych obszarów połaci dachowych wraz z poprawieniem spadków (likwidacja zastoin wodnych)	m ²		
			45	m ²	45,000	
					RAZEM	45,000
67			Naprawa ściany pionowej pnaad obróbką blacharską okapową (dach główny dolny)	m		
			92	m	92,000	
					RAZEM	92,000
68			Wykonanie ciągu pieszego antypoślizgowego na dachu dolnym i górnym	m		
			112	m	112,000	
					RAZEM	112,000